

**INVITACIÓN PÚBLICA CONTRATO U ORDEN DE COMPRA/SERVICIOS
No. 4143.074.26.004-2026.**

Aplicación Artículo 13 Ley 715 de 2001, Decreto 1075 de 2015, Decreto 1082 de 2015 y Manual de Contratación de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL COMUNA 17.

Se invita a participar en el proceso de contratación, a todas las personas naturales o jurídicas que estén en capacidad de contratar el: SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO COMUNA 17, SEDE PRINCIPAL Y SEDE LUIS CARLOS ROJAS.

TAREAS:

IETI COMUNA 17 SEDE PRINCIPAL

No.	Área	Descripción de la actividad
1	Baños de estudiantes 1 Y 2 piso	Soldadura, acondicionamiento de puertas y cambio de grifería y cerraduras.
2	Baño de celadores	Soldadura, acondicionamiento de puertas y cambio de grifería y cerraduras.
3	Baños de docentes	Repello de superficies y cambio de grifería.
4	Fachada exterior (área de parqueadero)	Adecuación de acceso para ampliación de zona de parqueo.
5	Entradas de la institución	Pintura de rejas en puertas principales.
6	Pasillo del auditorio y segundo piso	Repello de superficies.
7	Auditorio	Pintura general y mantenimiento de sillas (tapizado y cambio de tablas).
8	Terraza	Impermeabilización de canales y limpieza general.
9	Puerta trasera de acceso	Soldadura y pintura.
10	Aulas de clase	Pintura de ventanas, rejas y clósets.
11	Aulas de clase	Instalación de video beam y fabricación/montaje de estructura metálica de soporte.
12	Aulas de clase	Mantenimiento de sillas y pupitres (incluye soldadura y ajuste de tornillería).
13	Aulas de clase	Instalación de cerraduras.
14	Aulas de clase y corredores	Instalación de luminarias en primer y segundo piso.
15	Interior y exterior de la institución	Pintura general.

**EDUCACIÓN PREESCOLAR, BASICA, MEDIA TÉCNICA OFICIAL EN
ELECTRICIDAD – ELECTRÓNICA, MEDIO AMBIENTE E INFORMÁTICA
“EDUCAMOS Y FORMAMOS PARA LA VIDA CON CALIDAD”**

I INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL COMUNA 17

Res. # 08882 de junio 20 de 2005 Secretaria De Educación Distrital

Carrera 53 # 18 A - 25 Tel: 3150537 NIT 805.008.343-8

16	Coliseo	Instalación de bajantes de aguas lluvias.
17	Coliseo	Reparación de duchas y cambio de grifería.
18	Comedor escolar	Soldadura y reparación de mesas y sillas.
19	Cafetería	Pintura de estructuras metálicas, pasamanos y escaleras.
20	Sede	Mantenimiento general de baterías sanitarias, lavamanos y orinales.
21	Sede	Ejecución de actividades complementarias de oficios varios requeridas por la institución.

IETI COMUNA 17 SEDE LUIS CARLOS ROJAS GARCES

No.	Área	Descripción de la actividad
1	Baños de estudiantes	Reposición de griferías sanitarias.
2	Baños de estudiantes	Soldadura y ajuste de pasadores en puertas.
3	Baños de estudiantes	Sustitución de rejillas de desagüe.
4	Baños de docentes	Cambio de tapas sanitarias y griferías.
5	Baños de coordinación	Reparación y adecuación de mobiliario.
6	Corredores	Limpieza y mantenimiento de bajantes de aguas lluvias.
7	Área de coordinación	Reparación de solapa de techo.
8	Área de coordinación	Reparación de guardaescobas.
9	Área de coordinación	Instalación de tornillería para fijación de murales y carteleros.
10	Entrada por la carrera 56	Reparación de puerta de acceso.
11	Aulas de clase	Instalación de video beam y fabricación/montaje de estructura metálica de soporte.
12	Aulas de clase	Instalación de lámparas, interruptores y adecuaciones eléctricas.
13	Aulas de clase	Corrección de problemas de humedad (incluye diagnóstico y tratamiento).
14	Sede	Pintura general de paredes, puertas, ventanas y estanterías.
15	Sede	Reparación y ajuste de cerraduras.
16	Sede	Mantenimiento de sillas y pupitres (incluye soldadura y ajuste de tornillería).
17	Sede	Mantenimiento general de baterías sanitarias, lavamanos y orinales.
18	Sede	Ejecución de actividades complementarias de oficios varios requeridas por la institución.

**EDUCACIÓN PREESCOLAR, BÁSICA, MEDIA TÉCNICA OFICIAL EN
ELECTRICIDAD – ELECTRÓNICA, MEDIO AMBIENTE E INFORMÁTICA
“EDUCAMOS Y FORMAMOS PARA LA VIDA CON CALIDAD”**

I INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL COMUNA 17

Res. # 08882 de junio 20 de 2005 Secretaria De Educación Distrital
Carrera 53 # 18 A - 25 Tel: 3150537 NIT 805.008.343-8

VALOR Y FORMA DE PAGO: \$ 25.680.000.00 (VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE), SE CANCELARÁ EN (8) OCHO CUOTAS, CADA UNA, PREVIA PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO EQUIVALENTE QUE DEBERÁN IR ACOMPAÑADAS DE TODOS LOS COMPROBANTES Y SOPORTE NECESARIOS PARA SUSTENTAR EL SERVICIO REALIZADO A ENTERA SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR Y /O TESORERÍA O QUIEN HAGA SUS VECES EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA.

Forma de Pago:

CUOTA	DIA DE PAGO	MES	VALOR
1	30	MAYO	\$ 3.210.000,00
2	30	JUNIO	\$ 3.210.000,00
3	30	JULIO	\$ 3.210.000,00
4	30	AGOSTO	\$ 3.210.000,00
5	30	SEPTIEMBRE	\$ 3.210.000,00
6	30	OCTUBRE	\$ 3.210.000,00
7	30	NOVIEMBRE	\$ 3.210.000,00
8	30	DICIEMBRE	\$ 3.210.000,00
TOTAL			\$ 25.680.000,00

Lugar de Ejecución: SEDE IETI COMUNA 17 Y SEDE LUIS CARLOS ROJAS.

REQUISITOS GENERALES PARA LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN	
No.	DOCUMENTO
1	Fotocopia del documento de identidad del contratista o representante Legal de la persona Jurídica.
2	Copia certificación Cámara de comercio, si aplica
3	Registro Único Tributario (RUT) actualizado.
4	Formato único de Hoja de vida (DAFP), para personas naturales y para el representante legal de la persona jurídica. www.dafp.gov.co
5	Propuesta económica para servicios o cotización para suministro con valor y actividades.
6	Libreta Militar Varón Menor de Cincuenta (50) años, si aplica
7	Planilla de aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensiones, Riesgos Laborales, como cotizante independiente por el 40% del valor del contrato.
8	Certificado de Antecedentes Disciplinarios
9	Certificado de Boletín de Responsables Fiscales
10	Certificado de Antecedentes Judiciales
11	Verificación de estado del Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas

EDUCACIÓN PREESCOLAR, BASICA, MEDIA TÉCNICA OFICIAL EN
ELECTRICIDAD – ELECTRÓNICA, MEDIO AMBIENTE E INFORMÁTICA
“EDUCAMOS Y FORMAMOS PARA LA VIDA CON CALIDAD”

I INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL COMUNA 17

Res. # 08882 de junio 20 de 2005 Secretaria De Educación Distrital
Carrera 53 # 18 A - 25 Tel: 3150537 NIT 805.008.343-8

	RNMC.
12	Autorización de consulta Certificado de abusos sexuales contra menores.
13	REDAM

El oferente debe tener en cuenta las siguientes deducciones que se realizarán por concepto de impuestos:

CARGA TRIBUTARIA ASOCIADA A LA CONTRATACION DE COMPRAVENTA		
Rete fuente x Compras	2,5% Declarantes	del valor del contrato
	3,5% No declarantes	
Rete fuente x Servicio	4% Declarantes	del valor del contrato
	6% No declarantes	
Reteiva	15%	del valor del IVA
ESTAMPILLAS		
Prounivalle	2%	del valor del contrato
Pro desarrollo	1%	del valor del contrato
Pro hospitales	1%	del valor del contrato
Estampilla Pro Universidad del pacifico	0,5%	del valor del contrato
Estampilla adulto mayor	2%	del valor del contrato
Estampilla pro deporte	2%	del valor del contrato
Estampilla pro justicia familiar	2%	del valor del contrato
ICA (Municipio de Santiago de Cali)		
ICA	0,77% Compras	del valor del contrato
	0,1% Servicios	del valor del contrato

Cronograma:

CRONOGRAMA ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación invitación del proceso	29/04/2025	Página web de la institución https://www.ieticomuna17.edu.co/
Recepción de propuestas (Recibo de propuestas)	Del 29/04/2026 al 30/04/2026	Físico: Tesorería IETI COMUNA 17 Correo Electrónico: ie.ieticomuna17@cali.edu.co
Cierre de Recepción de Propuestas	30/04/2026 Hasta 6:00 PM	Tesorería IETI COMUNA 17
Apertura de propuestas /evaluación de propuestas y revisión documentos	4/05/2026	Rectoría sede Principal IETI COMUNA 17

**EDUCACIÓN PREESCOLAR, BASICA, MEDIA TÉCNICA OFICIAL EN
ELECTRICIDAD – ELECTRÓNICA, MEDIO AMBIENTE E INFORMÁTICA
“EDUCAMOS Y FORMAMOS PARA LA VIDA CON CALIDAD”**

I INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO INDUSTRIAL COMUNA 17

Res. # 08882 de junio 20 de 2005 Secretaria De Educación Distrital

Carrera 53 # 18 A - 25 Tel: 3150537 NIT 805.008.343-8

Subsanación de documentos	4/05/2026	Físico: Tesorería IETI COMUNA 17 Correo Electrónico: ie.ieticomuna17@cali.edu.co
Aceptación de la propuesta	5/05/2026	Rectoría sede Principal IETI COMUNA 17

Plazo de compra / servicio: a partir de la fecha del Acta de inicio y el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución hasta el 31 de diciembre de 2025.

Lugar de publicación: Cartelera de la IETI COMUNA 17 y pagina web de la institución www.ieticomuna17.edu.co

INTERESADOS FAVOR CONSULTAR PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS EN LA OFICINA DE PAGADURÍA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA.

Se firma el día 29 de abril de dos mil veintiséis (2026) en la Ciudad de Santiago de Cali (Valle).



RICARDO ARBEY MONTENEGRO GÓMEZ
RECTOR

Proyectó: Ricardo Arbey Montenegro Gómez- Rector.
Revisó: Ricardo Arbey Montenegro Gómez- Rector.
Elaboró: Carolina Galvis – Técnico Administrativo grado 3

**EDUCACIÓN PREESCOLAR, BASICA, MEDIA TÉCNICA OFICIAL EN
ELECTRICIDAD – ELECTRÓNICA, MEDIO AMBIENTE E INFORMÁTICA
“EDUCAMOS Y FORMAMOS PARA LA VIDA CON CALIDAD”**